



Junta de Freguesia de São Vicente

JUNTA DE FREGUESIA DE SÃO VICENTE

Plano de Atividades

2024

ÍNDICE

Introdução	3
1. Administração Autárquica	4
2. Saúde	5
3. Intervenção Social Sénior	6
4. Crescer em São Vicente	8
5. Comunicação e Imagem	10
6. Desporto e Associativismo	11
7. Ambiente Urbano	12
8. Espaços Verdes	13
9. Espaço Público e Mobilidade	13
10. Mercados e Feiras	16
11. Cultura	16
12. Contratos de Delegação de Competências entre a CML e a JF São Vicente	17
12.1 CDC Mandato 2017-2023	17
12.2 CDC Mandato 2021-2025	18
12.2.1 - Eixo 1: Territórios Próximos	18
12.2.2 - Eixo 2: Territórios Sustentáveis	20
12.2.3 - Eixo 4: Territórios Solidários	21
12.2.4 - Eixo 5: Territórios Saudáveis	23

Introdução

O presente documento tem como objetivo apresentar o Plano de Atividades e Orçamento da Junta de Freguesia de São Vicente para o ano de 2024, em conformidade com o disposto na alínea a) do art.º 16º da Lei 75/2013, de 12 de setembro. Este plano foi desenvolvido com rigor orçamental e seguindo uma lógica de continuidade das ações previamente desempenhadas pela Junta de Freguesia de São Vicente.

Neste sentido, os projetos foram agrupados pelas seguintes áreas: Administração Autárquica, Saúde, Intervenção Social Sénior, Crescer em São Vicente, Comunicação e Imagem, Desporto e Associativismo, Ambiente Urbano, Mercados e Feiras, Cultura e Contratos de Delegação de Competências entre a CML e a JFSV.

O Plano de Atividades para 2024 baseia-se em diretrizes que visam melhorar a qualidade de vida dos fregueses e promover o desenvolvimento sustentável da freguesia. Para alcançar estes objetivos, delineamos estratégias específicas em diversas áreas funcionais.

O Orçamento para 2024 reflete a alocação de recursos de forma equitativa, priorizando as áreas identificadas como críticas para o desenvolvimento sustentável da freguesia. A gestão eficiente dos recursos visa garantir a execução das atividades propostas sem comprometer a estabilidade financeira.

Acreditamos que as atividades delineadas nas Grandes Opções do Plano para 2024 terão um impacto positivo no quotidiano da população de São Vicente e contribuirão para o crescimento harmonioso da freguesia.

1. Administração Autárquica

- Promover e incentivar a frequência de ações de formação que respondam à necessidade dos trabalhadores. Inicialmente na utilização do *Office 365*, avaliando previamente os conhecimentos e necessidades dos funcionários fazendo com que as formações sejam o mais personalizadas possível.
- Lançar procedimentos de recrutamento que se mostrem necessários à ocupação de postos de trabalho previstos e não ocupados do mapa de pessoal.
- Garantir o cumprimento dos acordos coletivos celebrados com as estruturas representativas dos trabalhadores.
- Dar continuidade à tolerância de ponto do dia de aniversário do trabalhador.
- Dar continuidade ao Gabinete de Associativismo, Cidadania e Inclusão (GACI) com o objetivo de auscultar as coletividades sobre questões relacionadas com a Freguesia bem como outros assuntos de interesse público.
- Queremos incrementar a acessibilidade dos cidadãos aos serviços públicos, elevando os padrões de qualidade, coesão e inclusão social, aprofundando quer os serviços disponíveis no atendimento online acessível a partir do website da Junta, quer através da disponibilização de formulários de preenchimento eletrónico, ou ainda através da usual oferta de formulários para descarregamento.
- Emitir atestados e certidões.
- Dar continuidade ao registo e licenciamento de cães e gatos.
- Dar continuidade à desmaterialização dos processos administrativos da competência da Junta de Freguesia, permitindo maior conforto aos cidadãos e às empresas na sua relação com a Junta.
- Criar uma área de trabalho comunitária que promova a interação com ligação à Internet.
- Administrar e conservar o inventário dos bens imóveis e moveis da Junta de Freguesia.
- Promover formações para os fregueses.
- Criar um Espaço de Leitura que contemple partilha de livros entre os fregueses.
- Implementar a avaliação dos sistemas informáticos da Junta de Freguesia em questões

de cibersegurança, executando medidas que visem uma melhor segurança e fidelidade dos dados, cumprindo assim o Decreto-Lei n.º 65/2021.

- Criar e implementar o Plano Local de Emergência para a freguesia.
- Gerir, preservar e reforçar a Frota da Junta de Freguesia.
- Gerir, preservar e reforçar o equipamento informático da Junta de Freguesia.
- Aprofundar mecanismos de auscultação dos cidadãos na preparação e tomada das decisões (consulta pública de várias temáticas).
- Assegurar o apoio administrativo e logístico da Assembleia de Freguesia de São Vicente.
- Atualizar as vitrinas existentes na via pública com a informação necessária.
- Implementar o Orçamento Participativo em São Vicente.

2. Saúde

- Dar continuidade à prática de saúde no Polo Clínico e expansão dos serviços de medicina convencional e não convencional:
 - Acupuntura;
 - Enfermagem;
 - Estomatologia;
 - Fisioterapia;
 - Oftalmologia;
 - Osteopatia.
- Implementar consultas de Psicologia para a população adulta.
- Dinamizar ações de rastreios para jovens e seniores residentes em situação de vulnerabilidade.
- Desenvolver momentos de avaliação da condição física para a população mais de cinquenta e cinco anos.
- Continuar a assegurar a deslocação gratuita de fregueses que necessitem de cuidados de saúde (transporte gratuito para consultas e tratamentos médicos na área de Lisboa

segundo os critérios definidos).

- Dar continuidade à parceria com o Programa Saúde Mais Próxima da SCML de forma a desenvolver rastreios gratuitos de controlo de colesterol, diabetes e tensão arterial, entre outras temáticas, em espaços públicos da freguesia.
- Dar continuidade às parcerias existentes com as farmácias da freguesia.
- Promover a cooperação com as entidades de saúde do município.
- Dar continuidade à implementação de equipamentos de saúde acompanhando a constante evolução no setor.

3. Intervenção Social Sénior

A Junta de Freguesia está empenhada em liderar iniciativas sociais em parceria com outras instituições, com o objetivo de continuar a fortalecer os apoios sociais. A intervenção será coordenada com a Câmara Municipal e entidades relevantes para identificar e encaminhar casos de maior vulnerabilidade e risco de pobreza ou exclusão para soluções mais eficazes. Pretendemos ampliar os recursos disponíveis no território, garantindo respostas de proximidade.

O atendimento social continuará a ser oferecido mediante marcação, visando resolver problemas apresentados por residentes em situação de instabilidade social. Este atendimento incluirá encaminhamento para fundos de emergência social, como o Fundo de Emergência Social da CML e o Fundo de Emergência Social da Freguesia, para casos pontuais.

De acordo com as diretrizes da CML, iremos continuar com a entrega de bens alimentares (refeições confeccionadas), sendo este serviço realizado por funcionários da Junta de Freguesia. Continuaremos também, a ceder as instalações à Santa Casa da Misericórdia de Lisboa no âmbito do apoio ao programa de apoio a pessoas mais carenciadas (POAPMC) para a distribuição de bens alimentares.

Iremos apoiar através da Mercearia Solidária, da Junta de Freguesia de São Vicente, as famílias não atendidas pelos bancos alimentares. No âmbito da Mercearia Solidária da JFSV,

distribuiremos mensalmente, um kit de higiene básico para famílias com baixos rendimentos para atender às necessidades variadas da nossa população.

Implementar um serviço gratuito de transporte (“Porta a Porta”) destinado aos fregueses que enfrentam maiores desafios de locomoção e colmatando a escassa oferta de transportes na zona de Santa Engrácia e São Vicente de Fora.

No contexto habitacional, a concretização do Programa Casa Aberta no CDC do mandato anterior, permitiu verificar a sua pertinência e eficácia como resposta a múltiplas necessidades ao nível da acessibilidade e segurança na habitação em imóveis da freguesia. De forma a dar continuidade à concretização plena do Direito à Habitação, a JF São Vicente tem com esta proposta renovada o objetivo de executar pequenas intervenções/reparações em habitações de forma a melhorar as condições de acessibilidade e segurança, tendo como destinatários, fregueses com mais de 64 anos e/ou com atestado de incapacidade superior a 59%.

Ainda no âmbito habitacional, durante o desenvolvimento e concretização do Programa Casa Aberta no CDC do mandato anterior, foram também verificadas muitas necessidades ao nível das condições dignas de habitação em imóveis da freguesia, sem que este programa tivesse a abrangência para a resolução das mesmas. De forma a concretizar em pleno o Direito à Habitação, a Junta de Freguesia de São Vicente tem como proposta o Programa “SOS OBRAS”. Este programa tem como objetivo, executar pequenas intervenções/reparações em habitações cujos fregueses estejam em situação de carência económica e/ou vulnerabilidade social. Os critérios de elegibilidade que os pedidos estarão sujeitos são baseados nos mesmos critérios que o gabinete de Ação Social tem utilizado na atribuição de apoios.

Dar-se-á continuidade às atividades recreativas e sociais, como caminhadas, passeios culturais, cursos e o apoio ao Grupo de Cantares de Santa Engrácia para estimular a vida ativa dos idosos.

A proposta da Junta de Freguesia reflete uma abordagem abrangente, visando melhorar as condições de vida e promover a inclusão social dos seniores na comunidade.

4. Crescer em São Vicente

Propõe-se a continuidade das ações promovidas no decorrer do mandato do presente executivo da JFSV, assente no compromisso da promoção da educação, educação para a cidadania e sustentabilidade, desenvolvimento psicossocial, inclusão, promoção da consciência identitária com a freguesia, construção de relações de parceria com as famílias e instituições da freguesia.

CRESCER EDUCAÇÃO | CRESCER INTERVENÇÃO SOCIAL

- Executar as políticas de educação da Junta de Freguesia.
- Gerir, conservar e reparar equipamentos na área da freguesia, designadamente, escolas e estabelecimentos de educação do 1.º ciclo e pré-escolar, creches, jardins-de- infância.
- Gerir os Recursos Humanos afetos ao funcionamento das escolas e estabelecimentos de educação do 1.º ciclo e pré-escolar, creches, jardins-de-infância.
- Fornecer material de limpeza e de expediente às escolas do 1.º ciclo do ensino básico e aos estabelecimentos de educação pré-escolar.
- Dinamizar atividades com todos os estabelecimentos de educação e ensino público, de forma a assegurar uma escola inclusiva.
- Representar a Junta de Freguesia de São Vicente nos Conselhos Gerais dos Agrupamentos de Escolas Gil Vicente e Patrício Prazeres.
- Dinamizar e apoiar projetos escolares e iniciativas de natureza educativa – pedagógica e lúdica.
- Dar continuidade ao projeto educativo nas valências de AAAF e CAF.
- Dar continuidade à celebração dos protocolos para a dinamização de Atividades Extracurriculares (AEC), adequando as soluções aos recursos plasmadas na Lei.
- Dar continuidade às atividades no âmbito da intervenção específica, a saber:
 - Vamos para a escola (JI);
 - ABC Sons (JI);

- Crescer em Cidadania (1º ciclo);
 - Atelier social e de afetos (1º ciclo);
 - Transições (1º ciclo);
 - Ciclo Conversas de Pais (JI e 1º ciclo).
- Dar continuidade a apoios específicos desenvolvidos no espaço Crescer, designadamente:
 - Apoio psicopedagógico (JI E 1º ciclo);
 - Acompanhamento psicológico (JI E 1º ciclo);
 - Terapia da fala (JI E 1º ciclo);
 - Aconselhamento parental.
- Dar continuidade à dinamização da Assembleia de Crianças da freguesia.
- Promover a dinamização de um espaço para jovens.
- Desenvolver e propor protocolos de cooperação com as instituições da freguesia.
- Dinamizar iniciativas de ocupação do tempo livre da população da freguesia.
- Efetuar interligação com os serviços competentes na CML.
- Promover iniciativas de inclusão e valorização da interculturalidade da freguesia.
- Promover, com e nos estabelecimentos de ensino, ações de educação e sensibilização ambiental.
- Promover parcerias e desenvolver soluções para apoio a situações de carência social.
- Representar a Junta de Freguesia na Comissão de Proteção Crianças e Jovens em Risco (CPCJ).
- Manter-se-á a colaboração das atividades com o Pelouro do Desporto, nomeadamente na dinamização de workshops a realizar no contexto das férias desportivas.

No **Contexto Comunitário**, a intervenção procura o envolvimento dos intervenientes sociais, formais e informais, no sentido de uma maior articulação e mobilização de recursos existentes

com vista à minoração ou resolução das problemáticas existentes, ativando e fortalecendo a rede social da freguesia.

- Promover, acompanhar e apoiar a atividade das Instituições Particulares de Solidariedade Social (IPSS) e outras instituições de apoio social da freguesia.
- Estimular e incentivar a organização dos jovens, fomentando o associativismo.

5. Comunicação e Imagem

- Promover campanhas de sensibilização de boas práticas por parte de todos os utilizadores do espaço público, com ênfase na Higiene Urbana e na recolha dos dejetos caninos.
- Assegurar a divulgação nas redes sociais das iniciativas da Junta de Freguesia.
- Dar continuidade à atualização periódica dos painéis informativos (vitrinas) colocados no espaço público.
- Implementar a Newsletter da Junta de Freguesia.
- Dinamizar ações que contribuam para o reconhecimento externo da Junta de Freguesia.
- Dinamizar as divulgações solicitadas pelas entidades locais nos diferentes meios de comunicação da Junta de Freguesia.
- Dar continuidade à dinamização do website da JF de São Vicente e das páginas das redes sociais, nomeadamente Facebook (<http://www.facebook.com/jfsaovicente>) e Instagram (@jfsaovicente) com a informação relativa às atividades promovidas quer pela Junta de Freguesia, quer pelas entidades locais que assim o solicitem.
- Cobertura jornalística e audiovisual das atividades realizadas pela Junta, Clubes, Coletividades e Associações da Freguesia, a divulgar nos meios e suportes digitais e físicos da JF de São Vicente.
- Assegurar a captação e transmissão das Assembleias de Freguesia de São Vicente.

6. Desporto e Associativismo

A Junta de Freguesia de São Vicente tem como objetivo continuar a envolver os fregueses em atividades que promovam o exercício físico regular e hábitos de vida saudável, apoiando a prática desportiva, em cooperação com a rede escolar e associativa.

- Dar continuidade à manutenção regular de todas as instalações desportivas.
- Atualizar e melhorar os equipamentos desportivos.
- Criar programas de atividades desportivas para diferentes faixas etárias.
- Implementar um sistema de reservas para garantir o uso eficiente dos espaços.
- Promover cursos e workshops para a participação em várias modalidades desportivas.
- Estabelecer parcerias com treinadores e instrutores qualificados.
- Organizar eventos regulares que incentivem a competição saudável.
- Cooperar com associações, clubes e coletividades da Freguesia de São Vicente, legalmente constituídas, para organizar competições e exposições.
- Integrar elementos culturais nos eventos para promover a diversidade.
- Desenvolver programas de férias desportivas em cooperação com a rede escolar e associativa.
- Incluir uma variedade de atividades para atender aos interesses de diferentes grupos etários.
- Implementar programas inclusivos para pessoas com necessidades especiais.
- Promover treinamento adequado para instrutores envolvidos em desporto adaptado.
- Dar continuidade a caminhadas noturnas regulares.
- Disponibilizar recursos técnicos e logísticos para eventos organizados por associações, clubes e coletividades da Freguesia de São Vicente.
- Apoiar as celebrações de aniversário de associações, clubes e coletividades da Freguesia de São Vicente, legalmente constituídas.
- Envolver atletas locais para inspirar os jovens a participar em atividades físicas.

7. Ambiente Urbano

A Freguesia de São Vicente, recorrendo aos seus recursos para prestar serviços públicos eficazes que contribuam para o bem-estar da população local e para a qualidade ambiental da área, irá reforçar as atividades abaixo mencionadas, melhorando assim a vida das pessoas na freguesia e preservando o ambiente em que vivem.

- Varredura manual.
- Lavagem.
- Limpeza das papeleiras.
- Limpeza e desentupimento de sarjetas e sumidouros.
- Operações de limpeza preventiva.
- Aquisição ou aluguer de uma viatura varredora e lavadora.
- Sensibilização dos residentes e comerciantes para um mais eficiente e correto acondicionamento dos materiais para reciclagem com o objetivo de melhor rendimento dos pontos de recolha.
- Visando a redução de resíduos depositados junto às ecoilhas, insistiremos no alargamento da rede municipal de recolha seletiva porta-a-porta na freguesia.
- Sensibilização da população sobre os inconvenientes para o ambiente e saúde humana provocados com a alimentação indevida de animais.
- Solicitar à CML a colocação de contentores na via pública e outros recipientes como papeleiras e dispensadores para o lixo.
- Promoção de campanhas de sensibilização da população para os seguintes aspetos (horários de colocação do lixo; importância da reciclagem; forma correta de depositar grandes volumes na via pública).
- Pretendemos implementar a compostagem comunitária na freguesia.
- Incentivar a recolha seletiva em locais específicos da freguesia, o que se traduz no aumento dos quantitativos entregues para reciclagem.
- Garantir que os balneários e sanitários públicos reúnem as condições de higiene e

acessibilidade necessárias para a utilização dos fregueses.

- Continuar a assegurar o funcionamento do balneário público na Calçada dos Barbadinhos, o qual se reveste de extrema importância para pessoas com dificuldades económicas e/ou com condições deficitárias nas suas habitações.

8. Espaços Verdes

Os Espaços Verdes são fundamentais para garantir a biodiversidade e moderar o microclima urbano, permitindo a redução da amplitude térmica e a regularização das temperaturas. Tendo isso em consideração a junta de Freguesia de São Vicente pretende:

- Dar continuidade à manutenção e requalificação dos espaços verdes e expectantes sobre a Gestão da Junta de Freguesia.
- Colocar placas informativas para o arvoredo de maior valor patrimonial.
- Continuar a implementação de estratégias biológicas e naturais de combate às pragas que afetam o arvoredo da freguesia.
- Cooperar com a CML em matéria de gestão e manutenção do arvoredo e jardins da freguesia.
- Continuar a efetuar o trabalho de poda regular e preenchimento de caldeiras.
- Pretendemos estabelecer protocolos e parcerias com associações sem fins lucrativos e clínicas veterinárias com o objetivo de desenvolver ações concretas no âmbito da sensibilização e formação do bem-estar animal, envolvendo a comunidade.

9. Espaço Público e Mobilidade

O espaço público tem um papel determinante nas relações interpessoais entre fregueses e, é neste, que se desenvolvem as atividades coletivas, designadamente o convívio e trocas entre os grupos diversos que compõem a heterogeneidade da nossa Freguesia.

Por conseguinte, o presente executivo de forma a fomentar as questões acima referidas e a assegurar a melhoria da qualidade de vida e bem-estar dos nossos fregueses propõe-se:

- Gerir e manter parques infantis públicos.
- Requalificar o Parque infantil do Jardim Botto Machado com base no processo de participação pública lançado em 2022.
- Requalificar os espaços públicos da Rua General Justiniano Padrel e do Jardim da Bica do Sapato, através de intervenções pontuais nos pavimentos, revestimentos e mobiliário urbano.
- Dar continuidade a empreitadas de pavimentação em calçada mista em arruamentos sinalizados da freguesia e adaptação de passadeiras acessíveis.
- Monitorizar a iluminação pública da área administrativa da freguesia.
- Colocar e manter de pilaretes, guarda corpos e elementos dissuasores.
- Colocar e manter placas toponímicas.
- Dar continuidade à manutenção e conservação de pavimentos em calçada (passeios).
- Dar continuidade à reparação e manutenção de mobiliário urbano.
- Dar continuidade à manutenção e reforço da sinalização vertical, horizontal e informativa para melhorar as condições de acessibilidade para os fregueses, os comerciantes e quem nos visita.
- Pintura e limpeza dos espaços e equipamentos públicos, nomeadamente, bancos e corrimãos.

Na Mobilidade:

- Proceder à instalação de suportes para estacionamento de bicicletas em vários locais da Freguesia, com base em levantamento e diagnóstico elaborado em conjunto com a DMM/CML e no processo de participação pública lançado em 2022.
- Promover junto da Câmara Municipal de Lisboa a expansão da rede de ciclovias e bicicletas GIRA a todos os bairros, bem como as normas do Regulamento Municipal de Mobilidade Partilhada em elaboração com vista à identificação de hotspots virtuais para estacionamento trotinetas.
- Promover estudo para a criação de mais zonas de estacionamento para residentes.

- Promover o estudo para a criação de um Parque provisório de estacionamento junto ao Operário Futebol Clube.
- Reforçar a necessidade de a CML pugnar junto da CARRIS pela melhoria e adequação da oferta de carreiras de autocarro na Freguesia, incrementando a abrangência por todo o território.
- Promover junto da Câmara Municipal de Lisboa a sinalização do património municipal edificado devoluto ou desocupado, reiterando a premência da sua requalificação e aumento de número de fogos disponíveis para renda convencionada.
- Contribuir para as políticas municipais de habitação, através da identificação de carências habitacionais e fogos disponíveis e acompanhar a evolução das condições de habitabilidade na freguesia.
- Continuaremos o Programa de Urbanização do Vale de Santo António.
- Continuaremos a acompanhar o projeto de requalificação da zona de intervenção prioritária (Quinta do Ferro).
- Continuar a conceder apoio técnico a instituições do domínio da reabilitação urbana contribuindo para a revitalização social e económica da freguesia.

No que se refere aos edifícios a cargo da JF São Vicente, indispensáveis para a continuidade e desenvolvimento de oferta de serviços ao público (atendimento, atividades desportivas e recreativas, serviços de saúde entre outros) prevêem-se as seguintes intervenções:

- Obras de beneficiação e reparação em instalações de serviços no Polo Cultural, Polo Clínico, Sede, Instalações Desportivas, Mercados, Higiene Urbana, Espaços Verdes e Espaço Público.
- Obras de beneficiação e reparação nas escolas - EB Natália Correia, EB Rosa Lobato Faria e EB Santa Clara.
- Obras de beneficiação e reparação no Balneário e Sanitários públicos.
- Empreitada de Requalificação do Espaço de Jogo e Recreio do Jardim Botto Machado.
- Empreitada de substituição de cobertura do Balneário dos Barbadinhos e Polo Clínico.

- Outras obras de manutenção, conservação, remodelação e serviços urgentes nos edifícios geridos pela JF de São Vicente.

10. Mercados e Feiras

- Dar continuidade à dinamização do Mercado de Santa Clara, através de programação própria ou articulada com entidades externas que realizem iniciativas que promovam circulação de público e a promoção da freguesia.
- Dinamizar a Feira Urbana da Graça e manter a articulação para a realização de outras feiras com entidades externas.
- Dinamizar uma Aldeia de Natal/Mercado de Natal no período das celebrações natalícias de 2024.

11. Cultura

A JF de São Vicente continuará a procurar desenvolver a preservação e divulgação do património histórico e cultural da Freguesia, maioritariamente através da celebração de parcerias e protocolos com os vários agentes locais.

Estão previstas as seguintes atividades:

- Desenvolver a Escola de Fado de São Vicente (EFSV).
- Desenvolver o Grupo de Teatro de São Vicente.
- Realizar a 3ª edição do “Colina das Artes”, procurando a sua consolidação e viabilização, com reforço da presença de apresentações artísticas de entidades sediadas na freguesia.
- Promover as iniciativas anuais já com tradição, nomeadamente o ‘Fados de São Vicente’ (integrado no Colina das artes), e o ‘Festival Usos e Costumes em Lisboa’.
- Promover sessões de Fado.
- Manter a realização de exposições e iniciativas conexas na Galeria Arte Graça.
- Apoiar a criação de peças de Arte Urbana na unidade territorial da freguesia.
- Daremos continuidade ao apoio às associações, clubes, coletividades e instituições

sem fins lucrativos da Freguesia de São Vicente, legalmente constituídas, de acordo com as iniciativas que venham a ser tomadas por estas.

- Manter o apoio às Associações, clubes ou coletividades organizadoras das Marchas Populares.
- Apoiar atividades culturais de Associações, Clubes e dinamizadores culturais que atuem na área da Freguesia de São Vicente.
- Dar continuidade aos Arraiais de São Vicente.
- Promover exposições, concertos e atividades ao ar livre em equipamentos próprios ou em parceria com outras entidades.
- Dar continuidade ao desenvolvimento de Núcleo Cultural de São Vicente, com o estabelecimento de protocolos com entidades culturais (Museus, Monumentos), para visitas guiadas para os residentes.
- Criar Roteiros Culturais.
- Continuar a execução do mapeamento das entidades criadoras de atividade cultural da freguesia com vista a melhorar as iniciativas culturais oferecidas e a articulação entre as várias entidades.

12. Contratos de Delegação de Competências entre a CML e a JF São Vicente

12.1 CDC Mandato 2017-2023

A remodelação do piso 0 da Sede da Junta de Freguesia, constante no CDC de investimento do mandato anterior, encontra-se tecnicamente aprovada pelo que apenas aguarda nova aprovação financeira por parte da CML, devido ao acréscimo de custo da intervenção face ao aumento significativo de custos associados.

A remodelação da Piscina de São Vicente está aprovada financeiramente e em apreciação técnica pelos serviços municipais. (aguardamos diretrizes por parte da CML)

12.2 CDC Mandato 2021-2025

Em 2023 foi celebrado um novo CDC de investimento entre a CML e a JF São Vicente.

Nesse âmbito, foram aprovadas as seguintes intervenções:

12.2.1 - Eixo 1: Territórios Próximos

- **Empreitada de Acessibilidade e Pavimentação** - Pretende-se intervir em vários arruamentos da freguesia com inclinação acentuada, mau estado de conservação de calçada e lancis, degradação de caleiras ligadas a tubos de queda dos edifícios, e passeadeiras sem condições de acessibilidade. Pretendem-se implementar as seguintes medidas, aferidas caso a caso: substituição de calçada de vidro por calçada mista (vidro e granito) com melhor desempenho anti-derrapante, criação de faixas de circulação pedonal em material antiderrapante (por exemplo, lajetas lisas) substituição total ou parcial de lancil, substituição de caleiras ligadas a tubos de queda, colocação de pilaretes em alinhamento pontuais, e adaptação de passeadeiras acessíveis (incluindo execução de moldura de contraste, guia de encaminhamento e faixa de alerta e proteção com pilaretes).
- **Empreitada de Requalificação da Travessa de Santo António à Graça** - A Travessa de Santo António à Graça é um arruamento de pequena dimensão, mas essencial na ligação entre a Rua da Senhora da Glória e a Rua da Bela Vista à Graça e na proximidade a transporte público, nomeadamente a carreira 712, única nesta zona da freguesia. Caracteriza-se por uma inclinação muito acentuada, dando acesso a edifícios de habitação, e verifica-se que o pavimento em calçada está em mau estado de conservação que as pequenas intervenções de manutenção não conseguem garantir a sua reposição. Verifica-se ainda o mau estado de conservação do pavimento da faixa de rodagem, de pedra irregular de basalto com "remendos" em material betuminoso que vão sendo colocados como solução dos muitos abatimentos (provenientes das redes de saneamento). Desde há algum tempo que a JF São Vicente sinaliza este arruamento para intervenção, sendo notória a necessidade de requalificação para melhoria das condições de

circulação, mobilidade e acessibilidade pedonal e viária, bem como revisão profunda da rede de saneamento e suas implicações com as restantes infraestruturas de subsolo. Refere-se também a necessidade de revisão da solução de ecoponto, de grandes dimensões e propícia à acumulação de lixo em redor. O projeto de execução está a ser desenvolvido pela Unidade de Intervenção Territorial do Centro Histórico (UITCH) da CML, sendo que, a Junta de Freguesia de São Vicente ficará com a empreitada a seu cargo.

- **Empreitada de Requalificação do Largo de Santa Marinha** - O Largo de Santa Marinha é um espaço público contido, que se revela numa abertura rara na malha urbana densa do extremo Sul da Freguesia de São Vicente, incluindo a presença de árvores de escala significativa. Os seus acessos exíguos são predominantemente pedonais (Travessa de Santa Marinha, Calçadinha do Tijolo, Beco dos Agulheiros e Rua da Oliveirinha) e os edifícios que o limitam são de escala reduzida e habitacionais. Considera-se que a disposição atual do largo não tira partido da abertura, da luz e das potencialidades que um espaço deste tipo e escala poderá ter nesta zona da cidade. Exemplo disso é o muro no lado sul, que bloqueia a comunicação física e visual do espaço, e os muros e gradeamento a Nascente que lhe conferem um ar fechado e inacessível. Os revestimentos e mobiliário urbano existentes encontram-se degradados e são desajustados ao contexto em que se inserem e à possibilidade de vivência de um espaço público inserido na malha habitacional. A integração de estacionamento para moradores também necessita de revisão. O projeto de execução será desenvolvido pela Unidade de Intervenção Territorial do Centro Histórico (UITCH) da CML, sendo que, a Junta de Freguesia de São Vicente ficará com a empreitada a seu cargo.

12.2.2 - Eixo 2: Territórios Sustentáveis

- **Informatização de Sistema de Rega** - Através da instalação de um sistema de rega informatizado ligado a um software de gestão, propõe-se controlar os seus sistemas de rega da freguesia 24 horas por dia, 365 dias por ano. Este controlo tem como objetivo ajustar as quantidades de rega nos espaços verdes, conseguindo assim uma melhor gestão dos consumos de água, ajudando a proporcionar a quantidade precisa de água para evitar o excesso ou a falta de rega, a maximizar a saúde das plantas e a proteger o investimento das árvores e dos espaços verdes, poupar as despesas com recursos humanos, permitindo a utilização eficaz da água e o cumprimento de objetivos de poupança da água.
- **Instalação de Sistema de Controlo de Consumo de Água (*WaterBeep* - EPAL)** - O sistema *Waterbeep* que se pretende instalar é fornecido pela EPAL e é um serviço que disponibiliza informação aos clientes sobre o consumo de água, permitindo acompanhar a sua evolução ao longo do tempo. Este serviço inclui ainda a emissão de alertas, por mensagem e/ou e-mail, sinalizando consumos de água diferentes do padrão habitual e ainda possíveis roturas, permitindo, assim, minimizar as perdas e gastos desnecessários de água. Desta forma, todos os 33 contadores de água que a Junta de Freguesia detém terão um controlo diário.
- **Implementação de Painéis fotovoltaicos no Pavilhão Manuel Castelbranco** - O Pavilhão Manuel Castelbranco tem uma utilização permanente e intensiva, desde as 9.00 às 23.30 durante a semana e com marcações de jogos numa média de 8 horas por fim-de-semana. Analisando a média de presenças por hora do Pavilhão, passam cerca de 25 utilizadores por hora neste espaço, o que se reflete intensamente nos gastos registados com energia elétrica, em particular com a iluminação. Apesar de recentemente, toda a iluminação do Pavilhão foi substituída por LEDS, continua a existir um consumo energético significativo. Considerando o tipo de estrutura de cobertura do Pavilhão, considera-se viável a implementação de painéis fotovoltaicos com uma potência máxima de 19.44 kW. Com base em

estudos de implementados em outras instalações e por bases nas faturas da instalação, prevê-se a possibilidade de instalação de cerca de 36 painéis, que equivalerá a uma poupança estimada de cerca de 73% na fatura energética, e uma diminuição estimada de 50% do consumo da energia da rede. Por sua vez, em média, 90% da energia gerada pelos painéis fotovoltaicos instalados é injetada na rede, prevendo um retorno do investimento em 4 anos.

12.2.3 - Eixo 4: Territórios Solidários

- **Programa Casa Aberta** – descrito na página 7 – 3. Intervenção Social Sénior.
- **Programa SOS Obras** – descrito na página 7 – 3. Intervenção Social Sénior.
- **Espaço São Vicente Jovem** - Pretende-se a beneficiação e ocupação de um espaço existente na freguesia, situado no Polo Cultural da Junta de Freguesia, para criação de uma sala polivalente para ocupação de tempos livres de carácter lúdico-pedagógico, desportivo e cultural, destinado a crianças e jovens entre os 10 e os 18 anos, que residem e/ou frequentem as escolas da freguesia. Existem dois grupos-alvo distintos desta iniciativa para colmatar diferentes necessidades:
 - Crianças com idades compreendidas entre os 10 - 12 anos, dada a escassez de respostas, no âmbito da ocupação dos seus tempos livres, nomeadamente no horário pós-escolar, este projeto surge como uma resposta social inclusiva, com o objetivo da promoção do desenvolvimento psicossocial das crianças e jovens e de rede de suporte social às respetivas famílias. Perspetiva-se que seja um espaço em que exista uma zona de trabalho individual e de grupo, de leitura, área de informática, área lúdica-pedagógica, com acesso a diferentes materiais e onde se realizarão diversas atividades e jogos com o grupo.
 - Grupo de jovens, perspetiva-se a oportunidade de trabalhar com este grupo, de forma que através da formação entre pares, sejam os protagonistas no desenvolvimento das atividades do projeto, nomeadamente com as crianças

mais novas. Paralelamente pretende-se realizar workshops sobre temáticas relevantes para o desenvolvimento biopsicossocial dos jovens (estilos de vida saudável, orientação vocacional, literacia financeira, entre outros).

Sendo uma sala polivalente permite o desenvolvimento de atividades destinadas à comunidade, nomeadamente às famílias através de workshops e reuniões com outros parceiros da freguesia.

- **Apoio social à população (aquisição equipamento móvel)** - A Junta de Freguesia dispõe do serviço de transporte direcionado à população da freguesia, quando necessita de comparecer a consultas ou realizar tratamentos no Pólo Clínico (Acupuntura, Estomatologia, Fisioterapia, Oftalmologia, Osteopatia e serviços de Enfermagem) ou em outros serviços de saúde em Lisboa. A carrinha utilizada para o efeito não é adequada para o serviço que atualmente se oferece à população. Tendo como objetivo reforçar o sistema de transportes da instituição, considera-se necessário proceder à aquisição de uma Carrinha de 9 lugares com sistema de imobilização para 2 cadeiras de rodas – transporte especial. A carrinha adaptada de 9 lugares, com as características adequadas, é fundamental e indispensável para que a população continue a ter acesso gratuito a este serviço, permitindo dar continuidade à atuação junto da população idosa e fregueses com mobilidade reduzida, na procura de uma sociedade mais justa e inclusiva.
- **Obras de Requalificação na EB Natália Correia** - A Escola Básica Natália Correia, apresenta um estado de conservação que se tem agravado nos últimos anos. Em 2021, no âmbito de CDC procedemos à substituição de caixilharias de madeira por caixilharia de alumínio com vidro duplo na fachada principal do edifício, verificando-se desde então uma melhoria significativa no conforto térmico dos alunos dentro das salas. A Junta de Freguesia assegura pequenas intervenções de manutenção e reparação permanentes ao longo do ano letivo, enquadradas dentro das suas competências. Verifica-se, porém, que algumas das intervenções de manutenção e reparação feitas, por vezes de urgência, não são suficientes para

o funcionamento da escola, nomeadamente no que se refere a paredes, vãos interiores, instalações sanitárias e instalações elétricas.

12.2.4 - Eixo 5: Territórios Saudáveis

- **Instalação de Equipamentos Desportivos em Espaço Público** - Atualmente, a área geográfica da Freguesia carece de espaços desportivos de exterior, gratuitos e disponíveis a um leque maior de idades. A requalificação prevista de espaços públicos, tais como o Jardim da Bica do Sapato ou o Espaço de Jogo e Recreio localizado na Rua General Justiniano Padrel, pretende melhorar o seu usufruto por parte da comunidade, adequando-os às necessidades da prática das atividades físicas e desportivas, lúdicas e culturais, contribuindo para a integração social da comunidade local, bem como, para a melhoria do bem-estar e qualidade de vida da população em geral. A instalação destes equipamentos desportivos de exterior, irá permitir a prática de atividade física e desportiva de acesso livre, sem restrições de horários. Para a instalação destas infraestruturas prevêem-se trabalhos acessórios de construção civil, como nivelamento do pavimento e preparação da área envolvente no sentido de permitir a existência de um perímetro de segurança.
- **Obras de Remodelação no Ginásio de Santa Engrácia** - O piso inferior do Polo Clínico situado na Calçada dos Barbadinhos é ocupado quase na totalidade por uma sala polivalente cuja maior utilização atual é de ginásio. Genericamente pretende-se pintar o espaço, afagar e envernizar o pavimento em taco de madeira de boa qualidade, substituir as caixilharias, rever a localização de equipamentos desportivos e investir noutros equipamentos de modo a aumentar o leque de atividades desportivas possíveis de se realizarem neste local. No piso superior, com acesso pela escada comum do edifício, existem balneários e instalações sanitárias de apoio que necessitam de uma remodelação mais profunda ao nível dos revestimentos e equipamentos.