

03.02.2025

Proposta n.º 4/Espaço Público Mob / 2025 Esplanada com estrado na Rua do Sol à Graça

1. Na sequência da pandemia instalada em 2020 e das medidas tomadas pela câmara de Lisboa para minorar os efeitos que se fizeram sentir sobre os estabelecimentos de restauração e bebidas (Proposta 273/CM/2020) foram licenciadas várias esplanadas em lugares de estacionamento.
2. Estas licenças foram atribuídas a título precário, sendo os comerciantes informados que se tratava de uma ocupação excecional e provisória, até ao final de 2020, e foram sucessivamente sendo prorrogadas até final de 2021, deixando de haver orientações nesse sentido a partir daí.
3. Na Rua do Sol à Graça, 62 foi licenciada ao estabelecimento Hamburgaria no talho uma esplanada destacada sobre estrado em lugar de estacionamento.
4. Tendo este estabelecimento sido encerrado em 2024, foi então intenção da junta a remoção do estrado e consequente recuperação do lugar de estacionamento, pelo que foi contactado o proprietário que o tinha construído para proceder à sua remoção ou para se pronunciar sobre a intenção.
5. Ultrapassadas algumas dificuldades de notificação, veio o proprietário informar que tinha passado o estabelecimento, mas que o estrado seria um elemento importante para o novo.
6. O novo proprietário entrou prontamente em contacto com a junta e após ter sido posto a par da situação, e ciente que se trata de espaço público, veio solicitar a manutenção do estrado e a sua importância para o funcionamento do estabelecimento.
7. Tendo nesse sentido entregue requerimento dirigido à Sra. Presidente onde se apresentam como um casal jovem com 2 filhos que, após uma primeira experiência em Mafra, quiseram instalar-se em Lisboa e escolheram esta zona para instalar uma hamburgueria que classificam como diferente, com produtos locais (dos estabelecimentos da zona) e pão caseiro feito no momento.
8. Prometendo respeitar a zona e contribuir para o crescimento da mesma, vêm solicitar a manutenção da esplanada pois tendo a loja cerca de 16 lugares sentados, a esplanada além de dar cerca de mais 10 lugares, daria também muita visibilidade.

Pelo exposto, e considerando que se trata de um estabelecimento familiar com horários até às 22h, propomos que o executivo Junta de Freguesia de São Vicente delibere sobre a manutenção do estrado neste ano, sem prejuízo de ordem camarária que venha a ser emitida.

Lisboa, 3 de fevereiro de 2025

A Técnica



Maria Teresa Branco

JF São Vicente – Sede
Polo Stª Engrácia
R. Josefa de Óbidos, 5
Barbadinhos, 36
1170-196 Lisboa
Lisboa
T: 218 863 191
www.facebook.com/jfsaovicente
geral@jf-saovicente.pt

A Presidente da Junta



Natalina Tavares de Moura

JF São Vicente – Polo S. Vicente de Fora
Campo de Santa Clara, 60
1100-471 Lisboa
T: 218 854 260

JF São Vicente –
Calçada dos
1170-046
T: 218 160 650

De: Diogo Filipe Marques <mdiogofilipe@gmail.com>
Enviado: 16 de janeiro de 2025 11:39
Para: natalina.moura.jfsaovicente@gmail.com
Cc: teresa.branco@jf-saovicente.pt
Assunto: Re: envio de formulário
Anexos: IMG20250116113634.jpg; IMG20250116113641.jpg; IMG20250116113624.jpg

Prezada Sra. Presidente Natalina Moura.

Bom dia, somos Diogo Marques e Filipa Paulo, responsáveis pelo restaurante Da Vila - Hambúrgueres Gourmet.

Agradecemos desde já a atenção dispensada e pedimos desculpa pelo incómodo causado, agradecemos também à Dra. Teresa pelo tempo que disponibilizou.

Somos os novos vizinhos, estamos situados na rua do sol à Graça n 71-73, 1170-364.

Somos um jovem casal com dois filhos, temos uma hamburgueria em Mafra e sempre tivemos o sonho de chegar a Lisboa, a Graça ajudou-nos

Somos uma hamburgueria diferente, usamos maioritariamente produtos locais, temos um pão de hambúrguer único, mais leve com mais sabor e apesar de sermos uma hamburgueria não somos fast food, o nosso produto é caseiro, feito ao momento para cada cliente.

Temos como objetivo respeitar a zona onde estamos e poder contribuir para o crescimento da mesma, de maneira a que a tradição e modernidade convivam em harmonia.

Fica o convite para virem experimentar os nossos hambúrgueres.

Vimos assim, por este meio pedir a sua atenção e ajuda no que toca à nossa esplanada

A nossa loja é pequenina(na nossa opinião já está mais acolhedora e confortável) , temos cerca de 16 lugares sentados(não é muito).

Sentimos que a esplanada seria muito benéfica para o nosso negócio (sabemos que o espaço que utilizamos não é nosso), da-nos cerca de mais 10 lugares, da-nos muita visibilidade.

Vimos por este meio pedir a sua atenção e compreensão para este pedido de utilização do espaço para a esplanada, porque a estrutura já está lá, fazemos intenções de a recuperar de modo a torná-la mais acolhedora e confortável para os nossos clientes. Se nesta altura do ano o lado sombrio pode ser desagradavel quando vier o bom tempo, acreditamos que a maioria dos nossos clientes vão preferir ficar na rua.

Estamos disponíveis para o que a nossa rua precisar de nós, queremos fazer parte da comunidade.

Estamos ao dispor para qualquer esclarecimento que necessite.

Enviamos em anexo um formulário preenchido(no anexo 1 , assumimos como renovação tendo em conta que já existe um processo,) com o pedido de ocupação de espaço público, para a nossa esplanada e para um pequeno placar publicitário.

Agradecemos mais uma vez toda a atenção dada.

Pedimos desculpa pelo incómodo causado

Respeitosos Cumprimentos

Diogo e Filipa

P.s. Já começamos as reuniões e temos intenções de ser fornecidos pelo talho Luís e Edgar, se existir alguma lista de fornecedores locais, partilhem conosco por favor.

<teresa.branco@jf-saovicente.pt> escreveu (quinta, 16/01/2025 à(s) 10:20):